

ຮັບກີ່.....
ວັນທີ.....
ເວລາ.....



ຫນັງສືອງກີ່.....
ວັນທີ.....
ບັນຍືເຈິນກີ່.....

คำขอກູງເຈີນພິເສດ

ເງື່ອນທີ.....

ວັນທີ.....

ເງື່ອນ ຄະນະກຣມກາຮົາດຳເນີນກາຮ່າງຮຽນອົມທັງພົມ ກຣມທັງພົມກາຮ່າງຮຽນ ຈຳກັດ

ໜັກເຈົ້າ..... ເລຂະທະບີຢັນສາມາຊີກທີ..... ອາຍຸ..... ປີ
 ເປັນ () ຂໍ້າຮ່າງກາຮົາ () ລູກຈັງປະຈຳ ຕຳແໜ່ງ..... ສັງກັດ.....
 ໂກຮັດພົມ..... ວັນເຮັດປະຈຳທຳກຳນັ້ນທີ..... ເດືອນ..... ພ.ສ.....
 ປັຈຸບັນອັດຮາເຈີນເດືອນ..... ບາກ ອູ້ບັນເລີກທີ..... ມູນຖີ..... ດຽວກ/ຫຍອຍ.....
 ຈັງຫວັດ..... ໂກຮັດພົມ.....

ສະຖານັກພາບ () ໂສດ () ມ້າຍ () ສມຮສແລ້ວ ຄູ່ສົມຮສຊື່.....
 ອາຍຸ..... ປີ ອາຊື່ພ..... ຕຳແໜ່ງ.....
 ສະຖານັກທີ່ທຳກຳ..... ໂກຮັດພົມ..... ອັດຮາເຈີນເດືອນ..... ບາກ
 ນອເສນອຄຳຂອງກູງເຈີນພິເສດ ຈຳກັດ..... ບາກ (.....) ດັ່ງນີ້

ໜັກ 1. ວັດຖຸປະສົງຄືໃນກາຮ່າງກູງ (ໂປຣດາເຄື່ອງໝາຍ / ໜ້າຂ້ອທີ່ຕ້ອງກາຮົາ)

- | | |
|-------------------------------|--|
| () ຂຶ້ອທີ່ດິນ | () ຕ່ອເດີມຫຼືອປັນປຽງອາຄາຮ່າງກູງທີ່ດິນ |
| () ຂຶ້ອທີ່ດິນພັກມອາຄາຮ່າງກູງ | () ກາຮົາລັງທຸນປະກອບອາຊື່ພ |
| () ສ້າງອາຄາຮ່າງກູງ | () ຂຶ້ອຍານພາຫະນະ |
| () ອື່ນ ຖໍາໂປຣດາ | () ອື່ນ ຖໍາໂປຣດາ |
- (ໂປຣດາກອງຮາຍລະເອີຍດ້ານໆສ່າງສ່າງຕາມວັດຖຸປະສົງຄືທີ່ຂອງກູງ)

(1) () ຂຶ້ອທີ່ດິນ (2) () ຂຶ້ອທີ່ດິນພັກມອາຄາຮ່າງກູງ

ທີ່ດິນຈະຂຶ້ອຍູ່ທີ່ ດຽວກ/ຫຍອຍ..... ຕານ.....
 ຕຳບັລ/ແຂວງ..... ຢໍາເກອ/ເຂົດ..... ຈັງຫວັດ.....
 () ໂອນດ () ນ.ສ.3ກ ເລີກທີ..... ຈຳກັດ..... ໃໄຮ..... ການ..... ຕາງຈະ
 ຮາຄາປະເມີນໃໄຮ ທີ່ດິນຈະຂຶ້ອຍູ່ທີ່ດິນ..... ບາກ ເປັນເງິນ..... ບາກ (.....)
 ເຫດຜູ້ແລະຄວາມຈຳເປັນໃນກາຮ່າງກູງທີ່ດິນ.....

ປະເທດຂອງອາຄາຮ່າງກູງ () ບ້ານຈັດສຽງ () ຕຶກແຄວ..... ຂັ້ນ () ອື່ນ ບາກ
 ຮາຄາອາຄາຮ່າງກູງ..... ບາກ ຮັມຮາຄາອາຄາຮ່າງກູງທີ່ດິນ..... ບາກ (.....)
 ຄຳເຊົ້າແຈງປະກອບ.....

(3) สร้างอาคาร

ที่ดินที่จะสร้างอาคารอยู่ที่ ตروع/ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
เป็นกรรมสิทธิ์ของ..... เกี่ยวข้องเป็น..... ข้าพเจ้า
ลักษณะอาคารที่จะสร้าง () บ้านที่อยู่อาศัย () ตึกแถว () อื่นๆ
ราคาก่อสร้างประมาณ.....บาท (.....)
คำชี้แจงประกอบ พร้อมแบบรูปแจ้งรายการรวมทั้งเหตุผล.....
.....

(4) ต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร หรือที่ดิน

(4.1) () ต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร เลขที่..... ตروع/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ..... เกี่ยวข้องเป็น..... ข้าพเจ้า
ราคายอดต่อเติมหรือปรับปรุงประมาณ.....บาท (.....)
คำชี้แจงประกอบ (รายละเอียดซึ่อผู้รับจ้างทราบ แบบแปลน และอื่นๆ)

(4.2) () ปรับปรุงที่ดิน ที่ตروع/ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
เป็นกรรมสิทธิ์ของ..... เกี่ยวข้องเป็น..... ข้าพเจ้า
ราคายอดต่อเติมหรือปรับปรุงประมาณ.....บาท (.....)
คำชี้แจงประกอบ.....
.....

(5) การลงทุนประกอบอาชีพ

(5.1) เหตุผล.....
.....

(5.2) แผนงานและค่าใช้จ่าย.....
.....

(5.3) ผลที่คาดว่าจะได้รับจากการลงทุน

(5.4) การประกอบอาชีพหรือขยายกิจการ กระทำในเขตใด และได้รับอนุญาตจากทางราชการ
หรือจากเจ้าของสถานที่แล้วหรือยัง.....
.....

(5.5) ประสบการณ์ที่มีเกี่ยวกับการประกอบอาชีพ ดังนี้

.....

(6) ชื่อยานพาหนะ

รถยนต์ที่จะซื้อ ยี่ห้อ..... รุ่น..... ราคา..... บาท
(.....) สภาพการที่จะซื้อ () รุ่นใหม่ () รถใช้แล้ว ซื้อจาก.....
(รถที่มีใช้อยู่ ยี่ห้อ..... รุ่น..... ปี.....)
คำขอแบบประกอบ.....

(7) อื่น ๆ (ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร)

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอภัยเงินพิเศษจากสหกรณ์ เพื่อการ.....
ดังกล่าว จำนวนเงิน..... บาท (.....)
และถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินภัยพิเศษ ข้าพเจ้าขอส่งคืนต้นเงินเป็นงวดรายเดือนเท่ากัน (เว้นงวดสุดท้าย)
งวดละ..... บาท และพร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่สหกรณ์กำหนด เป็นจำนวน..... งวด
ตั้งแต่เดือนถัดจากเดือนที่สหกรณ์จ่ายเงินภัยให้

ข้อ 3. ในเวลาใดข้าพเจ้ามีหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม..... หุ้น เป็นเงิน..... บาท
(.....) และข้าพเจ้าส่งเงินค่าหุ้นรายเดือน เดือนละ..... บาท

ข้อ 4. นอกจากค่าหุ้นที่ข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ จำนวนตามข้อ 3 และที่จะมีในเวลาต่อไป ซึ่ง
ข้าพเจ้าขอใช้เป็นหลักประกันเงินภัยครั้งนี้ด้วยแล้ว ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการภัยเงินพิเศษครั้งนี้อีก คือ

4.1 ที่ดินเพื่อจำนำเป็นที่ดินที่ปลดภาระจำนำ (แบบสำเนาภาพถ่ายโฉนด
ด้วย () โฉนด..... ฉบับ () น.ส. 3 ก ฉบับ
(1) โฉนดเลขที่ ระหว่าง เลขที่ดิน
หน้าสำรวจ เล่ม หน้า ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด จำนวนเนื้อที่ ไร งาน ตารางวา
ซื้อขายประมาณ บาท (ราคายาประเมินของทางราชการ ไร/ตารางวาละ บาท)
ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ

(2) โฉนดเลขที่ ระหว่าง เลขที่ดิน
หน้าสำรวจ เล่ม หน้า ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด จำนวนเนื้อที่ ไร งาน ตารางวา
ราซื้อขายประมาณ บาท (ราคายาประเมินของทางราชการ ไร/ตารางวาละ บาท)
ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ

ทะเบียนเล่ม หน้า สารบบเล่ม
หน้า ที่ดินตั้งอยู่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
จำนวนเนื้อที่ ไร งาน ตารางวา ราซื้อขายประมาณ บาท
(ราคายาประเมินของทางราชการ ไร/ตารางวาละ บาท) ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ

แผนที่สังเขปทางไปที่ดินที่จะนำมาจำหน่ายกับสหกรณ์

4.2 หลักทรัพย์อื่นๆ เช่น หลักทรัพย์รัฐบาล เอกสารเงินฝากประจำสหกรณ์ หรือสถาบันการเงินอื่น ซึ่งจะนำมาเป็นประกัน

1.
2.
3.

(ต้องแนบสำเนาภาพถ่ายเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับคำขอภัยด้วย)

ข้อ 5. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะให้ข้อความจริง และความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่น ซึ่งสหกรณ์มอบให้ตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอภัยพิเศษรายนี้

ข้อ 6. ในการรับเงินกู้ข้าพเจ้าจะได้ทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่ สหกรณ์กำหนด

ข้อ 7. ข้าพเจ้าจะส่งจำนวนเงินกู้พิเศษ ซึ่งข้าพเจ้าได้รับทั้งหมดเข้าฝากในประเภทเงินสะสมใน สหกรณ์ เพื่อถอนไปใช้เป็นคราว ๆ ตามความจำเป็น

ในการนี้ที่ผู้ขอภัยไม่อาจปฏิบัติตามความในวรรคก่อนได้ ให้ชี้แจงเหตุผลพิเศษไว้ต่อไปนี้.....

ข้อ 8. ในการกู้เงินตามคำขอนี้ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตจากคู่สมรส ซึ่งพร้อมที่จะทำคำอนุญาตให้ไว้ เป็นหลักฐานในท้ายหนังสือกู้นี้ด้วย

ข้อ 9. ข้าพเจ้าจะติดตามผลการอนุมัติของคณะกรรมการดำเนินการ และปฏิบัติตามมติในเรื่องที่ เกี่ยวกับคำขอภัยของข้าพเจ้าทุกประการ

ลงชื่อ..... ผู้ขอภัย

ข้อปฏิบัติสำหรับผู้กู้

- ผู้กู้ต้องเตรียมหัวและชี้หมุดหลักเขตที่ดิน ที่เสนอเป็นหลักประกันได้
- ต้องยื่นสำเนาโฉนดทุกหน้าพร้อมกับคำขอภัยพิเศษด้วย

คำยินยอมของคู่สมรส

(ในเฉพาะกรณีที่ผู้กู้มีคู่สมรส)

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง..... เป็น สามี/ภรรยา ของ นาย/นาง.....
ได้อ่านยอมให้ นาย/นาง..... ได้ยินยอมให้ นาย/นาง..... ได้ยินยอมให้ นาย/นาง..... เป็น สามี/ภรรยา ของ นาย/นาง.....
สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธนี จำกัด ตามคำขอภัยเงินข้างต้นนี้

ลงชื่อ..... สามี/ภรรยา

..... คู่สมรส (ผู้กู้)

..... พยาน

(.....)

บันทึกของพนักงาน

1. ผู้ขอภัยได้มาเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันตั้งแต่.....จนถึงวันที่
ยื่นคำขอภัยเป็นระยะ.....ปีเดือนวัน
2. ในเวลาใดผู้ขอภัยมีหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม.....หุ้น เป็นเงิน.....บาท
และส่งเงินสะสมรายเดือน เดือนละ.....บาท (.....)
3. ในเวลานี้ ผู้ขอภัยมีหนี้สินในฐานะผู้กู้ต่อสหกรณ์ประจำไดบังหรือไม่
4. ผู้ขอภัยเคยผิดนัดการส่งเงินชำระหนี้ หรือขาดส่งเงินสะสมรายเดือนหรือไม่
5. ข้อซึ่งแจ้งอื่นๆ

(ลงชื่อ)..... พนักงานประจำหน่วย

(.....)

...../...../.....

บันทึกของผู้จัดการ

(ลงชื่อ)..... ผู้จัดการ

(.....)

...../...../.....

บันทึกการวินิจฉัย

คณะกรรมการดำเนินการในการประชุม ครั้งที่..... วันที่.....
มีกรรมการดำเนินการผู้เข้าประชุมพิจารณาคำขอภัยเงินพิเศษรายนี้ จำนวน..... คน
ได้ลงมติโดยคะแนนเสียงดังนี้.....

(ลงชื่อ)..... เลขานุการ

(.....)

...../...../.....

หลักประกันได้ตรวจสอบแล้ว
ต้องดำเนินการที่เขต.....

(แบบฟอร์มขอนัดตรวจสอบหลักประกันเงินกู้พิเศษ)

เขียนที่.....

วันที่.....

เรื่อง ขอนัดเพื่อตรวจสอบหลักทรัพย์ประกันเงินกู้

เรียน ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์ กทช. จำกัด

ข้าพเจ้า..... เลขทะเบียนสมาชิกที่.....

สังกัด..... โทร..... ซึ่งได้ยื่นคำขอภัยพิเศษตามคำขอภัย
ลงวันที่..... ทราบถึงการจัดเตรียมพาหนะและหลักเขตที่ดินเพื่อให้
กรรมการตรวจสอบแล้ว ดังนี้

1. จัดเตรียมพาหนะไว้พร้อมแล้ว
2. หลักเขตที่ดินได้เตรียมไว้ให้ตรวจสอบอย่างน้อย 2 หลัก คือ

3. หลักทรัพย์ที่ดินตั้งอยู่ที่..... ซอย.....

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... รหัสฯ.....

จึงขอนัดและรับกรรมการเพื่อตรวจสอบหลักประกันเงินกู้ในวันที่ () 6 () 7 () 8 () 9

() 10 เดือน..... พ.ศ..... ณ สำนักงานสหกรณ์และ () 16 () 17 () 18
() 19 () 20

หมายเหตุ ส่งเรื่องกู้วันที่ 21 ถึงวันที่ 5 เดือนถัดไป ถูกที่ดินวันที่ 6-10 ส่งเรื่องกู้วันที่ 6 ถึงวันที่ 15
ไปถูกที่ดินวันที่ 16-20

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ..... ผู้ขอภัย
ตำแหน่ง.....

รายละเอียดต่าง ๆ เพื่อประกอบการขอหนังสือ

พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้ยื่นรายละเอียดต่าง ๆ ต่อไปนี้มาด้วย คือ

- () 1. รายละเอียดเกี่ยวกับเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ชื่อ..... นามสกุล..... อายุ..... ปี
 เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อายุบ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....
 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 ชื่อบิดา..... ชื่อแม่.....

(ในกรณีที่ผู้ขอภูมิใช้เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน ให้แนบทั้งสองอย่าง สอ. กทช. 1.20/5 ด้วย)

- () 2. กรรมสิทธิ์อุดมคุณ (ถ้ามี)

- () 3. หนังสือคำประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ (ถ้ามี)

- () 4. อื่น ๆ (ถ้ามีระบุด้วย)

ลงชื่อ..... ผู้ขอภูมิ

...../...../.....

เสนอ ผู้จัดการ สอ. กทช.

ตรวจสอบแล้ว

..... พนักงานสหกรณ์

...../...../.....

หนังสือมอบอำนาจ

ที่ดิน

ระหว่าง..... ตำบล.....
 เลขที่..... หน้าสำรวจ..... อำเภอ.....
 โฉนดหมายเลขที่..... จังหวัด.....

เรื่อง เกี่ยนที่.....
 วันที่.....

โดยหนังสือนี้ข้าพเจ้า..... อายุ..... ปี

เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... บุตร.....
 อายุที่บ้าน..... เลขที่..... หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 ได้มอบให้..... อายุ..... ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ.....
 บุตร..... อายุที่บ้าน..... เลขที่..... หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
 เป็นผู้มีอำนาจจัดการ

แทนข้าพเจ้าในสิ่งที่

ลงลายมือชื่อ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้

ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

พิมพ์ลายนิ้วนิ้วมือ

ผู้มอบอำนาจ

ลงลายมือชื่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็น

อันแท้จริงของผู้มอบอำนาจและ

ลายพิมพ์นิ้วนิ้วมือ

ลงลายมือชื่อ

ผู้มอบอำนาจได้

ต่อหน้าข้าพเจ้า

พิมพ์ลายนิ้วนิ้วมือ

..... พยาน

..... พยาน

หมายเหตุ การลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วนิ้วมือ ถ้าใช้อ่านได้ ให้ขึ้นมาข้อความที่ไม่ใช้ออก
 กรณีพิมพ์ลายนิ้วนิ้วมือให้ใช้พิมพ์ลายนิ้วนิ้วมือช้าย

โปรดอ่านคำเตือนด้านหลัง

คำเตือน
เพื่อรักษาประโยชน์ของเจ้าของที่ดินและผู้ที่เกี่ยวข้อง

(1) ให้กรอกเครื่องหมายหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์อย่างอื่น เช่น ตึก บ้าน เรือน โรง ให้ชัดเจน

(2) ให้ระบุเรื่องและอำนาจจัดการให้ชัดเจนว่า มอบอำนาจให้ทำอะไร เช่น ซื้อ ขาย จำนอง ฯลฯ ถ้า มีเงื่อนไขพิเศษเพิ่มเติมก็ให้ระบุไว้ด้วย

(3) อย่ากรอกข้อความให้ต่างลายมือและใช้น้ำหมึกต่างสีกัน ถ้าใช้พิมพ์ดีดก็ต้องเป็นเครื่องเดียวกัน

(4) ถ้ามีรอยชุดลด ตกเติม แก้ไข ให้ระบุว่าขึ้นมาตกลงกี่ค่า และผู้มอบอำนาจลงลายมือชื่อกำกับ ไว้ทุกแห่ง

(5) อย่าลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ก่อนกรอกข้อความโดยครบถ้วนและถูกต้องตามความประสงค์ แล้ว

(6) ให้มีพยานอย่างน้อย 1 คน ถ้าผู้มอบอำนาจพิมพ์ลายนิ้วมือต้องมีพยาน 2 คน พยานด้องเขียน ชื่อจะพิมพ์ลายนิ้วมือไม่ได้

(7) หนังสือมอบอำนาจทำในต่างประเทศ ควรให้สถานทูตหรือสถานกงศุล หรือโอนตารีบัปพลิตรับรอง ด้วย

(8) ผู้มอบอำนาจที่มีอายุ 60 ปีขึ้นไป ควรให้ผู้ปกครองท้องที่หรือผู้ที่เชื่อถือได้รับรองว่า มีสติ สมบูรณ์ และมีความประสงค์ทำกิจกรรมตามที่มอบอำนาจ

ข้าพเจ้า..... และผู้รับมอบอำนาจ ขอให้ถอนคำยืนยันว่า ผู้มอบอำนาจได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า และมีเจตนาตามที่แสดงในหนังสือมอบอำนาจนี้จริง ขณะนี้ ผู้มอบยังมี ชีวิตอยู่ มีสติสัมปชัญญะสมบูรณ์ดี หากเกิดการเสียหายใด ๆ ในกรณีดังนี้ ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบเอง ทุกประการ

ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ..... ผู้มอบอำนาจ

รายงานการไปดูหลักประกันเงินกู้พิเศษ

เสนอ คณะกรรมการดำเนินการ

ข้าพเจ้า..... ตำแหน่ง.....

ได้ดำเนินการตรวจสอบหลักประกันเงินกู้พิเศษแล้ว ขอรายงานให้ทราบดังนี้

1. เริ่มออกเดินทางเวลา..... น. ของวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

2. หลักประกันเงินกู้พิเศษที่ไปตรวจสอบเป็น () โฉนดที่ดิน () น.ส. 3ก.

เลขที่..... เลขที่ดิน หน้าสำรวจ..... ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด..... โดยมีชื่อของ.....

เป็นเจ้าของที่ดิน และได้ตรวจสอบหลักฐานเขตที่ดินแล้ว ปรากฏว่ามีหลักเขตที่ดินที่ตรวจสอบหมายเลขอ้างดังนี้
..... เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ () โฉนดที่ดิน () น.ส. 3ก. เลขที่ข้างต้นแล้ว
เห็นว่า.....

3. สภาพของที่ดินปรากฏว่าระดับของพื้นดินกับระดับของถนนนั้น พื้นที่ดินต่ำหรือสูงกว่าถนน
ประมาณ..... เมตร ในบริเวณที่ดินนี้ปัจจุบันได้ก่อสร้างบ้านหลักชนิด.....

ขนาด..... คุณ..... ม. โดยมีชื่อของ.....
..... เป็นเจ้าบ้านมีราคาประเมินของกรมที่ดินตราวงศาละ..... บาท

และราคาของที่ดินควรซื้อขายกันประมาณตราวงศาละ..... บาท สิ่งปลูกสร้างราคาประมาณ..... บาท

4. สภาพของการคมนาคมที่จะไปยังที่ดินดังกล่าวข้างต้นเป็นดังนี้ (รายละเอียดของสภาพถนน
ระยะทางจากถนนถึงที่ดินและอื่นๆ (ถ้ามี)

5. () โฉนดที่ดิน () น.ส. 3ก. ดังกล่าวข้างต้นได้สอบถามเจ้าของที่ดินแล้ว เจ้าของที่ดินยืนยัน
ว่าที่ดินไม่อยู่ในการเวนคืน โดยพระราชบัญญัติหรือกฎหมายอื่นไม่ว่าจะเป็นบางส่วนหรือทั้งหมด

6. ข้อเสนอแนะอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(.....) (.....)

ผู้รายงาน

สำหรับเจ้าของที่ดินและผู้ขอภัย

ขอรับรองว่ารายงานในข้อที่ 5 เป็นความจริง และในการนี้มีผลเสียหายเกิดขึ้น ขอรับผิดชอบร่วมกัน

ลงชื่อ..... เจ้าของที่ดิน

ลงชื่อ..... ผู้ขอภัย

สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรรมชาติ จำกัด

หนังสือภูมิเชษฐ์เพื่อ.....

ที่..... วันที่.....
 ชื่อผู้กู้.....
 หลักประกัน.....

ข้าพเจ้า..... สมาชิกแห่งสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรรมชาติ จำกัด
 เลขทะเบียนสมาชิกที่..... อายุ..... ปี รับราชการหรือทำงานประจำในตำแหน่ง.....
 สังกัด..... ขอทำหนังสือภูมิเชษฐ์เพื่อ.....
 ให้ว่าต่อสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรรมชาติ จำกัด เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าได้ภูมิเชษฐ์เพื่อ..... จากสหกรณ์ฯ เป็นจำนวน..... บาท
 (...) และข้าพเจ้าได้รับเงินดันดังกล่าวจำนวน ในวันทำหนังสือภูมิเชษฐ์โดยถูกต้องแล้ว

ข้อ 2. ข้าพเจ้าให้สัญญาว่าจะใช้เงินภูมิเชษฐ์เพื่อความมุ่งหมาย.....
 (ดังมีรายการตามที่ข้าพเจ้าได้เสนอไว้ในข้อ 1 ...) แห่งจำนวน..... บาท
 ลงวันที่.....

ข้อ 3. ทราบได้ที่ข้าพเจ้ายังส่งคืนเงินภูมิเชษฐ์ไม่เสร็จ ข้าพเจ้ายินยอมและพร้อมที่จะอำนวยความ
 สะดวกแก่คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่น ซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ฯ ในการสอบสวนการใช้จ่าย
 เงินภูมิเชษฐ์หรือตรวจกิจการหรือทรัพย์สินที่ใช้เงินภูมิเชษฐ์ และข้าพเจ้าจะชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่สอบสวนหรือ
 ตรวจนั้นให้ทราบตามความประஸงค์

ข้อ 4. ในกรณีที่จะแก้ไขเปลี่ยนแปลงในสาระสำคัญของกิจกรรมตามที่คณะกรรมการดำเนินการได้
 ให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ข้าพเจ้าจะเสนอรายงานเพื่อขอรับความเห็นชอบของบุคคลผู้ได้รับมอบหมาย
 คณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้

ข้อ 5. ข้าพเจ้าสัญญาจะส่งคืนเงินภูมิเชษฐ์เป็นวงรายเดือน รวมดันเงินและดอกเบี้ย ซึ่งถือเป็นวงชำระ
 เงินวงละ..... บาท (ตัวอักษร)..... บาท รวม..... งวด (ตัวอักษร) งวด เว้นแต่วงสดท้ายขอส่ง..... บาท
 (ตัวอักษร) บาท ทั้งนี้ ตั้งแต่วงประจำเดือน..... เป็นต้นไป
 โดยยอมเสียดอกเบี้ยสหกรณ์ฯ ในอัตราสูงสุดเท่าที่กระทรวงการคลังได้มีประกาศกำหนดให้สหกรณ์ออมทรัพย์
 พึงเรียกเก็บจากผู้กู้ยืมได้ (ในขณะทำสัญญากำหนดอัตราอัตร้อยละ..... ต่อปี) แต่ทั้งนี้ไม่เป็นการตัดสิทธิ์
 สหกรณ์ฯ ที่จะกำหนดอัตราดอกเบี้ยหรือปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย ที่จะคิดจากข้าพเจ้าได้ ตามที่เห็น
 สมควรในอัตราไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนดไม่ว่าจะเป็นในเวลาหนึ่งเวลาใดในระหว่างอายุสัญญาภูมิเชษฐ์
 ต้องแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบล่วงหน้า

ข้าพเจ้าตกลงว่าถ้าภายหลังวันทำสัญญานี้กระทรวงการคลัง ได้ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตรา
 ดอกเบี้ยกำหนดให้สหกรณ์ออมทรัพย์พึงเรียกเก็บ ได้จากผู้กู้ยืมได้สูงขึ้นหรือต่ำกว่าในขณะทำสัญญานี้แล้ว
 ข้าพเจ้ายินยอมให้สหกรณ์คิดดอกเบี้ยตามสัญญานี้ได้ในอัตราดอกเบี้ยตามที่กระทรวงการคลังได้ประกาศใช้
 บังคับใหม่ทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง ทั้งนี้ สหกรณ์ไม่ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงแก่ข้าพเจ้าแต่อย่างใด และ
 ให้ถือปฏิบัติเช่นนี้ตลอดไปจนกว่าข้าพเจ้าจะได้ชำระหนี้ให้แก่สหกรณ์จนครบถ้วน

(ดอกเบี้ยนนิดให้เป็นรายเดือนตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ อนึ่ง สำหรับเดือนที่ได้รับเงินกู้นี้คิด
ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปี)

ข้าพเจ้ายืนยันว่าเงินงวดชำระบหนี้ (รวมทั้งต้นเงินและดอกเบี้ย) แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายใต้วันสิ้นเดือนที่ระบุไว้สำหรับงวดนั้นๆ และถ้าข้าพเจ้าไม่ส่งเงินงวดชำระบหนี้ภายในกำหนดดังกล่าวติดต่อกัน 2 งวดให้ถือว่าข้าพเจ้าผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญ สมการณ์มีสิทธิเรียกเงินกู้ทั้งหมดคืนได้ทันที

ข้อ 6. ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุด จำนวนเป็นประกันหนึ่ง สหกรณ์ ตามสัญญานี้ไว้กับบริษัทประกันอัคคีภัยตามจำนวนเงินที่สหกรณ์ฯ จะแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบในแต่ละปี โดยสหกรณ์ฯ เป็นผู้รับประโยชน์ในการบรรม์ประกันภัย และข้าพเจ้าจะเสียค่าเบี้ยประกันเองตลอดไปทุกปี จน กว่าจะชำรุดหนี้ให้สหกรณ์ฯ เสร็จสิ้น ถ้าข้าพเจ้าไม่จัดการเอาประกันอัคคีภัยดังกล่าวและสหกรณ์ฯ ได้จัดการ เอาประกันอัคคีภัยแทนข้าพเจ้า และการเอาประกันอัคคีภัยดังกล่าว สหกรณ์ฯ เป็นผู้เก็บรักษากรรมธรรม์ประกันภัยไว้เอง

ข้อ 7. ข้าพเจ้าສัญญาว่า ย้ายถิ่นที่อยู่ไปจากตำบล อำเภอ ตามภูมิลำเนาดังกล่าวข้างต้นตามสัญญา
นี้ ข้าพเจ้ามีหน้าที่ต้องแจ้งให้สหกรณ์ฯ ทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้าย มิฉะนั้นถือว่าข้าพเจ้าผิดสัญญาใน
ข้อสาระสำคัญ สหกรณ์ฯ มีสิทธิเรียกเงินกู้ทั้งหมดคืนได้ทันที

ข้อ 8. บรรดาหนังสือ จดหมาย คำบอกรกล่าวได้ๆ ของสหกรณ์ฯ ที่ส่งไปยังสถานที่ที่ระบุไว้ว่าเป็นที่อยู่ของข้าพเจ้าข้างต้น หรือตำบลที่อยู่ที่ข้าพเจ้าแจ้งเปลี่ยนแปลง โดยส่งเองหรือทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียนไม่ว่าจะถึงตัวหรือไม่ถึงตัวและไม่ว่าจะมีผู้ได้รับหรือไม่มีผู้ได้รับไว้ก็ตาม หรือส่งไม่ได้เพราะข้าพเจ้าย้ายสถานที่อยู่โดยมิได้แจ้งให้สหกรณ์ฯ ทราบ หรือตำบลสถานที่อยู่ที่ให้ไว้คันหาไม่พบ ทุกๆ กรณีที่กล่าวนี้ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันให้ถือว่าหนังสือ จดหมาย คำบอกรกล่าวนั้นได้ส่งให้ข้าพเจ้าโดยชอบแล้ว

ข้อ 9. คำสัญญาตกลงกันว่าบรรดาข้อพิพาทที่เกิดขึ้นแล้วก็ได้ หรืออาจจะเกิดขึ้นจากสัญญานี้ก็ได้ให้ฟ้องร้องกัน ณ ศาลแพ่ง กรุงเทพมหานคร หรือศาลที่กรรพย์จำนำองค์ตั้งอยู่ในเขตศาล แห่งหนึ่งแห่งใดก็ได้

ข้อ 10. ข้าพเจ้ายินยอมและขอร้องให้ผู้บังคับบัญชา หรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้า เมื่อได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ฯ โปรดหักจำนวนเงินงวดชำระหนี้ ซึ่งข้าพเจ้าต้องส่งต่อสหกรณ์ฯ นั้นจากเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้าเมื่อจ่ายเพื่อส่งต่อสหกรณ์ฯ ด้วย

ข้อ11. ทราบได้ที่ข้าพเจ้ายังส่งคืนเงินกู้รายนี้ไม่เสร็จ ข้าพเจ้าจะไม่ให้เช่าหรือโอนกิจการหรืออาคาร
หรือที่ดิน ซึ่งใช้เงินกู้รายนี้แก่ผู้อื่นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมด เว้นแต่กรณีที่จำเป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ
จากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

ข้อ 12. ข้าพเจ้ายินยอมถือว่าในกรณีใดๆ ดังกล่าวในข้อบังคับของสหกรณ์ฯ ข้อ 17 ก็ได้ หรือในกรณีที่ข้าพเจ้าปฏิบัติผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งก็ได้ เงินกู้รายนี้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมิพักคำนึงถึงเวลาที่ตกลงไว้

ข้าพเจ้ายอมรับผูกพันตามข้อบังคับของสหกรณ์ฯ ข้อ 18 ว่า ถ้าข้าพเจ้าประสงค์จะขอออก หรือ
ย้ายจากราชการหรืองานประจำ ตามข้อบังคับของสหกรณ์ฯ ข้อ 31(3) (เว้นแต่ยังเป็นสมาชิกอยู่ตามข้อบังคับ
ของสหกรณ์ฯ) ข้าพเจ้าจะแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ฯ ทราบ และจัดการชำระหนี้สินซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ต่อสหกรณ์ฯ
ให้เสร็จสิ้นหรือขอทำความตกลงการชำระหนี้ต่อไปตามระเบียบและข้อบังคับของสหกรณ์ฯ

ถ้าข้าพเจ้าไม่จดการชำระหนี้สินให้เสร็จสิ้นตามที่กล่าวในวรรคก่อน ข้าพเจ้ายินยอมให้เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินสะสมสำหรับข้าราชการ บำเหน็จ บ้านนาญหรือเงินอื่นใดที่ทางราชการจะเพียงจ่ายให้แก่ข้าพเจ้าหักเงินดังกล่าวเพื่อชำระหนี้ต่อสหกรณ์ฯ ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

หนังสือถูกนี้ทำไว้ ณ วันที่ซึ่งระบุข้างต้น และข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญด้วยพยาน

.....ผู้ถูก

.....พยาน
(.....)

.....ผู้เขียน/ผู้พิมพ์
(.....).

สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรรมี จำกัด
คำยินยอมคู่สมรส

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... เป็นคู่สมรสของ นาย/นาง.....

โดยยินยอมให้ นาย/นาง..... เข้าเป็นสมาชิกของสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรรมี จำกัด มีความผูกพันตามข้อบังคับและระเบียบของสหกรณ์ฯ ทุกประการ ตลอดจนยินยอมให้ นาย/นาง..... ทำหนังสือภูมิ หนังสือคำประกันและหนังสือนิติกรรมอื่นๆ ต่อสหกรณ์ฯ นี้ สุดแต่ กรณีจะบอกเลิก พร้อมนี้ได้แนบสำเนาบัตรประจำตัว () ข้าราชการ () ประชาชน (หน้า-หลัง) ของ ข้าพเจ้ามาด้วยแล้ว

ผู้ให้คำยินยอม

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อที่แท้จริงของ.....

คู่สมรสของข้าพเจ้าจริง

ผู้รับรอง

(.....)

พยาน

(.....)

ขั้นตอนการติดตามผลเงินกู้พิเศษ

1. ติดตาม - สอดคล้องรายละเอียดในการตรวจสอบหลักทรัพย์
2. ติดตามผลการขอภัยในวันสื้นเดือนเพื่อตรวจสอบมติ ตารางนัดทำจำนวนของและให้ติดต่อของนัดทำจำนวนก่อนวันทำจำนวนอย่างน้อย 3 วัน ทำการ
3. ในกรณีที่มีการจ่ายเช็ค ณ สำนักงานที่ดิน ให้ติดต่อนัดหมายพร้อมแจ้งยอดเงินและหนังสือรับรองจากเจ้าของหลักทรัพย์ และหรือสถาบันการเงินและนัดมาทำจำนวนอย่างน้อย 3 วันทำการ
4. ในกรณีที่มีการประกันอัคคีภัย ให้ผู้กู้ติดต่อทำประกันอัคคีภัยโดยนำไปเสร็จรับเงินมาแสดงต่อ พนักงานสหกรณ์ในวันนัดทำจำนวนด้วย ซึ่งวันเริ่มของสัญญาประกันฯ คือวันก่อนที่จะทำจำนวนอย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งระบุผู้รับผลประโยชน์ คือ สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรรมี จำกัด

ทราบ

(.....)