



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษเพื่อ Refinance จากสถาบันการเงิน
พ.ศ. 2564

ตามที่สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ได้ออกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษ Refinance จากสถาบันการเงิน ลงวันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2563 นั้น

สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ได้พิจารณาเห็นว่าการช่วยเหลือสมาชิกสหกรณ์ ที่มีหนี้เงินกู้กับสถาบันการเงินเพื่อซื้อบ้านหรือทาวน์เฮ้าส์พร้อมที่ดิน หรือห้องชุดในอาคารชุด เพื่ออยู่อาศัย ให้ได้รับเงินกู้ที่มีอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสม อาศัยอำนาจตามความในข้อ 15/1 แห่งระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 ดังนั้น คณะกรรมการ สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ชุดที่ 46 ประจำปี 2564 ในการประชุม ครั้งที่ 5 /2564 เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2564 จึงยกเลิกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ลงวันที่ 9 ตุลาคม 2563 เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษ Refinance จากสถาบันการเงิน และออกประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษ เพื่อ Refinance จากสถาบันการเงิน พ.ศ. 2564 ดังนี้

1. โครงการเงินกู้พิเศษเพื่อ Refinance จากสถาบันการเงิน พ.ศ. 2564 มีวัตถุประสงค์ให้เงินกู้ แก่สมาชิกสหกรณ์ เพื่อชำระหนี้เงินกู้กับสถาบันการเงินที่กู้มาเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยประเภทบ้าน หรือทาวน์เฮ้าส์ หรือห้องชุดในอาคารชุด

2. กำหนดจำนวนเงินของโครงการไว้ ไม่เกิน 50,000,000.- บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

3. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการกู้เงิน

3.1 ผู้ขอกู้ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์มาไม่น้อยกว่า 1 ปี

3.2 ผู้ขอกู้มีหนี้เงินกู้กับสถาบันการเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยและได้จำนองที่อยู่อาศัยบ้าน หรือทาวน์เฮ้าส์ พร้อมที่ดิน หรือห้องชุดในอาคารชุด

3.3 จำนวนเงินให้กู้

(1). การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้เงินกู้สถาบันการเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยซึ่งเป็นที่ดิน และบ้าน หรือทาวน์เฮ้าส์ ให้กู้ได้ตามจำนวนหนี้คงเหลือที่สมาชิกผู้กู้มีกับสถาบันการเงิน และให้กู้เพิ่มได้อีก ไม่เกินร้อยละ 50 ของจำนวนต้นเงินกู้ที่ได้ชำระไปแล้ว โดยมีวงเงินกู้รวมสูงสุดไม่เกิน 5,000,000.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

(2). การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้เงินกู้สถาบันการเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยซึ่งเป็นห้องชุด ในอาคารชุด ให้กู้ได้ตามจำนวนหนี้คงเหลือที่สมาชิกผู้กู้มีกับสถาบันการเงิน โดยมีวงเงินกู้รวมสูงสุด ไม่เกิน 5,000,000.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

3.4 ผู้ขอกู้ต้องมีประวัติการส่งชำระหนี้ย้อนหลังไม่น้อยกว่า 6 เดือน อยู่ในเกณฑ์ดีนับถึง วันยื่นขอกู้เงินกับสหกรณ์ฯ

3.5 กำหนดส่งชำระหนี้เงินกู้

(1) การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้เงินกู้สถาบันการเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยเป็นที่ดินและบ้าน หรือทาวน์เฮ้าส์ กำหนดส่งชำระหนี้เงินกู้ ไม่เกิน 360 งวดเดือน และต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายในอายุ 65 ปี (กรณีมีเงินบำนาญหรือเงินบำนาญรายเดือน)

(2) การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อชำระหนี้เงินกู้สถาบันการเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยเป็นห้องชุดในอาคารชุด กำหนดส่งชำระหนี้เงินกู้ ไม่เกิน 240 งวดเดือน และต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายในอายุ 65 ปี (กรณีมีเงินบำนาญ หรือเงินบำเหน็จรายเดือน)

3.6 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.50 ต่อปี (ไม่ได้รับเงินดอกเบี้ยเฉลี่ยคืน)

3.7 กำหนดยื่นขอกู้ได้ตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป จนกว่าจะเต็มวงเงินตามที่สหกรณ์กำหนดไว้

4. วิธีการขอกู้เงินกับสหกรณ์

4.1 สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินให้ยื่นคำขอตามแบบที่สหกรณ์และเอกสารประกอบ ดังนี้

4.1.1 เอกสารของสมาชิกผู้ขอกู้

- 1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- 2) สำเนาทะเบียนบ้าน
- 3) สำเนาสลิปเงินเดือนหลังสุดก่อนยื่นขอกู้
- 4) สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีสมรส)

4.1.2 เอกสารของคู่สมรส

- 1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- 2) สำเนาทะเบียนบ้าน
- 3) สำเนาสลิปเงินเดือนหรือหนังสือรับรองเงินเดือน

4.1.3 หลักฐานแสดงการเป็นหนี้ของผู้ขอกู้

- 1) สำเนาโฉนดที่ดินที่ใช้เป็นหลักประกันทุกแผ่นถ่ายเท่าขนาดจริง
- 2) สำเนาแสดงหลักฐานแสดงจำนวนหนี้เงินกู้ที่มีกับสถาบันการเงิน
- 3) หลักฐานหนังสือสัญญาจำนอง
- 4) หลักฐานประวัติการส่งชำระหนี้ย้อนหลัง 6 เดือน นับถึงวันยื่นคำขอกู้เงิน

5. ในการพิจารณาหลักประกันสำหรับเงินกู้ให้ยกเว้นหลักเกณฑ์ตาม หมวด 6 หลักประกันสำหรับเงินกู้ ข้อ 29. 1.1 (ก) (ข) 1.2 และ 1.3 แห่งระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพย์ากรธรณี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2562 และระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพย์ากรธรณี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 สำหรับการกู้เงินกู้พิเศษตามประกาศฉบับนี้

ประกาศ ณ วันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ. 2564



(นายสมหมาย เตชวาล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพย์ากรธรณี จำกัด